Ggü-Siedlungsgliederung und Durchgrünung

Änderungen des Flächenwidmungsplans (Plan Nr.: R-1901/05/E)

Änderungspunkt 1

"8,0"* Kein Punkt eines Gebäudes darf die höchstzulässige Gebäudehöhe von 8,0 m um mehr als 4,0 m überschreiten.
Ausgenommen davon sind Teile eines Bauwerkes gem. §53 (5) NÖ BO 2014.

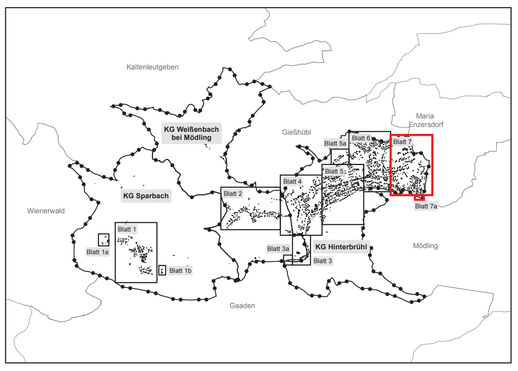
Änderungspunkt 2

"6,0"* und "6,5"* Kein Punkt eines Gebäudes darf die höchstzulässige Gebäudehöhe von 6,0 m bzw. 6,5 m um mehr als 3,0 m überschreiten.
Ausgenommen davon sind Teile eines Bauwerkes gem. §53 (5) NÖ BO 2014.

MARKTGEMEINDE HINTERBRÜHL

ENTWURF ZUR ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS

BLATTSCHNITTÜBERSICHT:

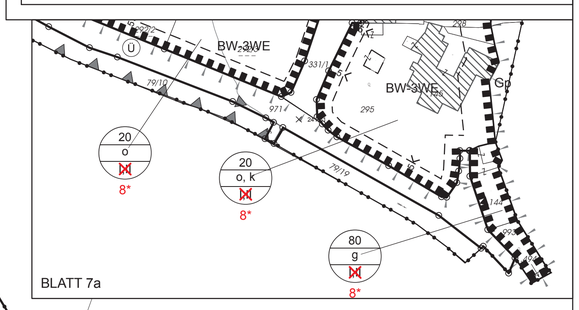


Übersichtsdarstellung: M = 1:60.000

0 25 50 75 100 Meter

N

DKM-Stand: Okt. 2025

die Landschaftsplaner.at Ziviltechnikergesellschaft m.b.H.
Dipl.Ing. Armin Haderer, Dipl.Ing. Ralf Wunderer
Ingenieurkonsulenten für Landschaftsplanung und -pflege
A-2460 Bruck an der Leitha, Harzhausergasse 16, Telefon & Fax +43/2162/63006
A-2410 Hainburg an der Donau, Römergasse 38, Telefon & Fax +43/2165/62804
e-mail office@dielandschaftsplaner.at http://www.dielandschaftsplaner.at

MASZSTAB: 1:1 000 | PLAN NR.: R-1901/BEP/08/E | PLANBL.: 7 | STAND: 28.10.2026